

Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan het toeristische logies moet voldoen

(gecoördineerde versie van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017, zoals gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 20 maart 2020, 6 mei 2022 en 23 december 2022)

Hoofdstuk 1. Definities

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder:

- 1° decreet van 5 februari 2016: het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies;
- 2° kamergelateerd logies: een toeristisch logies als vermeld in artikel 2, eerste lid, 1°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016;
- 3° terreingelateerd logies: een toeristisch logies als vermeld in artikel 2, eerste lid, 2°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016;
- 4° minister: de Vlaamse minister, bevoegd voor het toerisme;
- 5° burgemeester: de burgemeester van de gemeente waar het toeristische logies ligt.
- 6° jeugdverblijf: een jeugdverblijf als vermeld in artikel 2, eerste lid, 3°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies.

Hoofdstuk 2. Algemene bepalingen

Art. 2. Het toeristische logies moet voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen conform de tabel, vermeld in bijlage 1, die bij dit besluit is gevoegd.

Art. 3. De mate van inachtneming van de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in artikel 2, wordt vastgelegd met een brandveiligheidsattest A, Abis, B of C.

Als het toeristische logies voldoet aan despecifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in artikel 2, wordt een brandveiligheidsattest A afgeleverd.

De exploitatie van een toeristisch logies is alleen mogelijk op basis van een attest A, in voorkomend geval aangevuld met een attest Abis als vermeld in artikel 7, of een attest B als vermeld in artikel 8.

Een attest C wordt afgeleverd als het toeristische logies niet of niet meer voldoet aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in artikel 2. Bij de aflevering van een attest C vervalt een eventueel eerder afgeleverd attest A, Abis of B van rechtswege. Een attest C vervalt alleen bij de aflevering van een nieuw attest A of B voor hetzelfde toeristische logies.

TOERISMEVLAANDEREN

Toerisme Vlaanderen bepaalt de modellen van de verschillende brandveiligheidsattesten. Ieder attest vermeldt de naam en de ligging van het toeristische logies, de bijlagen van specifieke brandveiligheidsnormen die zijn gecontroleerd en de datum van uitreiking van het attest. Daarnaast bevatten attest A en B:

- 1° voor een terreingerelateerd logies: het maximale aantal plaatsen als vermeld in artikel 1, 5°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016, houdende het toeristische logies die mogen voorkomen op het terrein;
- 2° voor een jeugdverblijf en een hostel: het aantal verhuureenheden en het maximale aantal slaappleaatsen die mogen voorkomen in de gebouwen en eventueel het maximale aantal slaappleaatsen die mogen voorkomen in de tenten buiten de gebouwen;
- 3° voor de overige kamergerelateerde logiezen: het aantal verhuureenheden en het maximale aantal slaappleaatsen die mogen voorkomen in het toeristische logies. Ook een divanbed, een stapelbed, een onroerend opklapbed, een bedkast of een vergelijkbare voorziening worden, als ze als dusdanig aan de toeristische markt worden aangeboden, als een slaappleaats beschouwd.

Als de Technische Commissie Brandveiligheid voor het toeristische logies afwijkingen van de specifieke brandveiligheidsnormen heeft toegestaan als vermeld in artikel 15, vermeldt het brandveiligheidsattest A, Abis en B die afwijkingen en de beslissing van de commissie waarbij die afwijkingen zijn toegestaan.

Art. 4. §1. De inachtneming van de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2, die bij dit besluit is gevoegd, wordt ter plaatse gecontroleerd door een instelling of instantie die de minister aanwijst.

De minister sluit voor de controle van de inachtneming van de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2, die bij dit besluit is gevoegd, met een of meer instellingen of instanties een concessie, waarin minstens de taakstelling van de instellingen of de instanties, de controletermijn voor en de aflevertermijn van een attest, de tarieven voor een controle en de uitdrukkelijk ontbindende voorwaarden van de overeenkomst worden gespecificeerd. De looptijd van de concessie bedraagt ten hoogste vijf jaar en is hernieuwbaar.

§2. De inachtneming van de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2/1, 3 en 4, die bij dit besluit zijn gevoegd, wordt ter plaatse gecontroleerd door de bevoegde hulpverleningszone.

Art. 5. Het brandveiligheidsattest wordt afgeleverd door:

- 1° de instelling of de instantie, vermeld in artikel 4, §1, als een toeristisch logies moet voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2, die bij dit besluit is gevoegd;
- 2° de burgemeester, als een toeristisch logies moet voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2/1, 3 en 4, die bij dit besluit zijn gevoegd.

De burgemeester kan, na advies van de bevoegde hulpverleningszone, ook voor een toeristisch logies dat moet voldoen aan de specifieke

TOERISMEVLAANDEREN

brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2, die bij dit besluit is gevoegd, en daar niet of niet meer aan voldoet, een brandveiligheidsattest C afleveren, waardoor in voorkomend geval een eerder afgeleverd attest A voor dat toeristische logies vervalst.

Art. 6. §1. Het brandveiligheidsattest A heeft een geldigheidsduur van acht jaar. De termijn gaat in vanaf de datum van de aflevering, vermeld op het attest.

Na het verstrijken van de termijn, vermeld in het eerste lid, of bij aflevering van een nieuw attest A, B of C voor hetzelfde toeristische logies vervalst het attest A van rechtswege. Als een nieuwe aanvraag minstens twee maanden voor het verstrijken van de geldigheidsduur conform artikel 9 wordt ingediend, wordt de geldigheidsduur van het bestaande brandveiligheidsattest verlengd tot aan het einde van de behandeling van de hernieuwingsaanvraag, inclusief een mogelijke beroeps- of afwijkingsprocedure.

§2. In afwijking van paragraaf 1 vervalst het bestaande brandveiligheidsattest A van rechtswege als de volgende werkzaamheden plaatsvinden:

- 1° de uitbreiding van het aantal verhuureenheden in een kamergelateerd logies of een jeugdverblijf;
- 2° de uitbreiding van het aantal plaatsen op een terreingerelateerd logies of het aantal tentplaatsen buiten het gebouw van een jeugdverblijf of een hostel;
- 3° het bouwkundig wijzigen van de indeling van de bestaande verhuureenheden in een kamergelateerd logies of een jeugdverblijf;
- 4° de uitbreiding van het aantal slaapplekken, in het geval van een kamergelateerd logies of in een jeugdverblijf dat moet voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 3, die bij dit besluit zijn gevoegd;
- 5° de wijziging van de vereiste evacuatiemogelijkheden, evacuatiewegen of van het traject van die wegen in een toeristisch logies;
- 6° de installatie van, de vernieuwing van, wijzigingen aan of de uitbreiding van een elektriciteitsnet in of op het toeristische logies op voorwaarde dat dit volgens de vigerende regelgeving ter zake een keuring of herkeuring van de installatie vereist;
- 7° de installatie van, de vernieuwing van, wijzigingen aan of de uitbreiding van een gasleidingnet in of op het toeristische logies;
- 8° werkzaamheden of wijzigingen in of op het toeristische logies die de brandveiligheid van het toeristische logies nadelig beïnvloeden.

Het bestaande brandveiligheidsattest A blijft geldig tot aan het einde van de behandeling van de hernieuwingsaanvraag, inclusief een mogelijke beroeps- en afwijkingsprocedure, op voorwaarde dat binnen dertig dagen na de beëindiging van de werkzaamheden of wijzigingen, vermeld in het eerste lid, een nieuwe aanvraag conform artikel 9 wordt ingediend. Als de werkzaamheden, vermeld in het eerste lid, onderbroken worden, wordt de aanvraag binnen dertig dagen na de onderbreking op dezelfde manier ingediend om de geldigheidsduur van het bestaande attest A te verlengen.

TOERISMEVLAANDEREN

Hoofdstuk 3. Vereenvoudigd brandveiligheidsattest Abis

Art. 7. In het geval van artikel 6, §2, kan de burgemeester of de instelling of de instantie, vermeld in artikel 4, §1, een vereenvoudigd brandveiligheidsattest Abis afleveren waaruit blijkt dat de werkzaamheden of wijzigingen conform de desbetreffende brandveiligheidsnormen zijn uitgevoerd. In dat geval blijft het initiële brandveiligheidsattest A geldig voor de ongewijzigde toestand van het toeristische logies gedurende de overblijvende geldigheidsduur.

De geldigheidsduur van het brandveiligheidsattest Abis wordt beperkt tot de overblijvende geldigheidsduur van het initiële brandveiligheidsattest A. Na het verstrijken van die termijn of bij aflevering van een nieuw attest A, B of C voor hetzelfde toeristische logies vervalt het attest Abis van rechtswege.

Naast de gegevens, vermeld in artikel 3, vijfde lid, bevat het model van het brandveiligheidsattest Abis een overzicht van de uitgevoerde werken of wijzigingen die aanleiding geven tot het attest Abis en de gegevens van het initiële brandveiligheidsattest A.

Er kan geen brandveiligheidsattest Abis worden afgeleverd als het toeristische logies beschikt over een brandveiligheidsattest B als vermeld in artikel 8.

Artikel 6, §2, is ook van toepassing op een brandveiligheidsattest Abis.

Hoofdstuk 4. Tijdelijk brandveiligheidsattest B

Art. 8. §1. Als het toeristische logies dat moet voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2/1, 3 en 4, die bij dit besluit zijn gevoegd, niet volledig aan de specifieke brandveiligheidsnormen voldoet, maar de veiligheid van de logerende toeristen, het personeel en de bezoekers niet ernstig in het gedrang komt, kan de burgemeester op voorwaarde van de opmaak van een stappenplan een tijdelijk brandveiligheidsattest B afleveren. Een brandveiligheidsattest B heeft altijd betrekking op het volledige toeristische logies.

Voor een toeristisch logies dat moet voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2, die bij dit besluit is gevoegd, kan de instelling of de instantie, vermeld in artikel 4, §1, geen brandveiligheidsattest B afleveren.

De geldigheidsduur bij aanvang van een brandveiligheidsattest B bedraagt één jaar. Die termijn gaat in vanaf de datum van de aflevering, vermeld op het attest.

Het stappenplan, vermeld in het eerste lid, wordt opgesteld door de exploitant van het toeristische logies en vermeldt een duidelijke omschrijving van de mate waarin de vastgestelde tekorten verholpen zijn of zullen worden, de termijn waarin dat in het laatste geval zal gebeuren en de middelen die daarvoor zullen worden aangewend. In voorkomend geval vermeldt de exploitant in het stappenplan ook voor welke vastgestelde tekorten hij een afwijkingsaanvraag zal indienen bij de Technische Commissie Brandveiligheid

TOERISMEVLAANDEREN

van het toeristische logies.

De exploitant van het toeristische logies beschikt over een termijn van maximaal zeven maanden na de ontvangst van het verslag van de bevoegde hulpverleningszone om een uitgewerkt stappenplan tot remediëring van de vastgestelde tekorten aan de burgemeester te bezorgen.

§2. Na de uitvoering van het stappenplan of uiterlijk vóór het aflopen van de geldigheidsduur van het brandveiligheidsattest B vraagt de exploitant van het toeristische logies minstens twee maanden voor het attest vervalt een nieuw brandveiligheidsattest aan bij de burgemeester.

Als uit de controle ter plaatse blijkt dat het toeristische logies ondertussen voldoet aan de specifieke brandveiligheidsnormen, levert de burgemeester een brandveiligheidsattest A af met een geldigheidsduur van acht jaar.

Als uit de controle ter plaatse blijkt dat het toeristische logies geheel of gedeeltelijk nog dezelfde afwijkingen van de specifieke brandveiligheidsnormen vertoont, maar er op basis van het initieel bezorgde of een nieuw stappenplan voldoende garanties zijn dat het toeristische logies op termijn zal voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, kan de burgemeester het eerder afgeleverde brandveiligheidsattest B verlengen door een nieuw brandveiligheidsattest B met een zelf te bepalen geldigheidstermijn af te leveren. De geldigheidsduur van een brandveiligheidsattest B kan verschillende keren verlengd worden op voorwaarde dat de totale termijn van acht jaar niet overschreden wordt.

Als het ingediende stappenplan onvoldoende garanties bevat om op termijn aan de specifieke brandveiligheidsnormen te voldoen, of als de exploitant van het toeristische logies binnen de termijn, vermeld in paragraaf 1, geen stappenplan heeft bezorgd aan de burgemeester, kan het bij aanvang afgeleverde attest B niet worden verlengd.

Als er niet of niet meer voldaan wordt aan de voorwaarden, vermeld in dit artikel, kan de burgemeester op elk ogenblik voor het toeristische logies een brandveiligheidsattest C afleveren.

§3. Het brandveiligheidsattest B vervalt van rechtswege na verloop van de geldigheidsduur of bij de uitreiking van een nieuw attest voor hetzelfde toeristische logies.

Artikel 6, §2, is ook van toepassing op een brandveiligheidsattest B.

Hoofdstuk 5. Procedure voor de aanvraag van een brandveiligheidsattest

Art. 9. De exploitant van het toeristische logies of, in voorkomend geval, de persoon die hij daarvoor aangesteld heeft, vraagt een brandveiligheidsattest aan met een aangetekende brief of elektronisch bij:

- 1° de instelling of de instantie, vermeld in artikel 4, §1, als een toeristisch logies moet voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2, die bij dit besluit is gevoegd;

TOERISMEVLAANDEREN

- 2° de burgemeester, als een toeristisch logies dat moet voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2/1, 3 en 4, die bij dit besluit zijn gevoegd.

Toerisme Vlaanderen stelt het model ter beschikking waarmee de aanvraag kan worden ingediend.

Als het bestaande brandveiligheidsattest A van rechtswege vervalt conform artikel 6, §2, kan de exploitant van het toeristische logies of, in voorkomend geval, de persoon die daarvoor is aangesteld door de exploitant, een aanvraag indienen om alleen de uitgevoerde werkzaamheden of wijzigingen ter plaatse te controleren en de conformiteit daarvan te attesteren met een brandveiligheidsattest Abis. Als in dat geval, op het moment van de controle van de uitgevoerde werkzaamheden, de bevoegde hulpverleningszone of de instelling of de instantie, vermeld in artikel 4, §1, twijfelt of het toeristische logies nog voldoet aan de specifieke brandveiligheidsnormen in kwestie, kan ze op dat ogenblik ook de conformiteit van het hele toeristische logies met de specifieke brandveiligheidsnormen in kwestie nagaan. In dat geval wordt de mate van inachtneming van de brandveiligheidsnormen vastgelegd in een brandveiligheidsattest A, B of C.

Art. 10. §1. Binnen een periode van twee maanden na de datum van de ontvangst van de aanvraag, vermeld in artikel 9, brengt, in voorkomend geval, de burgemeester of de instelling of de instantie, vermeld in artikel 4, §1, de indiener met een aangetekende brief of elektronisch op de hoogte van de beslissing over de aanvraag. De burgemeester reikt een attest A, Abis, B of C uit. De instelling of de instantie, vermeld in artikel 4, §1, reikt een attest A, Abis of C uit.

De burgemeester en de instelling of de instantie, vermeld in artikel 4, §1, bezorgen een kopie van die beslissing aan Toerisme Vlaanderen. De instelling of de instantie, vermeld in artikel 4, §1, bezorgt ook een kopie van haar beslissing aan de burgemeester.

§2. De kennisgeving door de Technische Commissie Brandveiligheid aan de burgemeester of de instelling of de instantie, vermeld in artikel 4, §1, van een afwijkingsaanvraag als vermeld in artikel 15, schort de termijn, vermeld in paragraaf 1, op tot aan de ontvangst van de beslissing die de Technische Commissie Brandveiligheid heeft genomen conform artikel 18.

Hoofdstuk 6. Beroepen

Art. 11. De exploitant van het toeristische logies of, in voorkomend geval, de persoon die hij daarvoor aangesteld heeft, kan een met redenen omkleed beroep indienen bij de Technische Commissie Brandveiligheid van het toeristische logies in de volgende gevallen:

- 1° tegen een brandveiligheidsattest B of C;
2° bij ontstentenis van kennisgeving binnen de periode, vermeld in artikel 10, §1.

Art. 12. Het beroep wordt op straffe van verval ingediend binnen dertig dagen vanaf de ontvangst van de bestreden beslissing of, in het geval,

TOERISMEVLAANDEREN

vermeld in artikel 11, 2°, binnen dertig dagen vanaf de datum waarop de aanvrager op de hoogte gesteld moest worden van de beslissing.

Het beroep wordt ingediend met een aangetekende brief of elektronisch.

In voorkomend geval voegt de indiener een kopie van de volgende documenten bij het beroep:

- 1° het brandveiligheidsattest B of C;
- 2° het verslag van de bevoegde hulpverleningszone of van de aangewezen instelling of instantie;
- 3° de aanvraag van het brandveiligheidsattest.

Art. 13. Binnen veertien kalenderdagen na de ontvangst van het beroep krijgt de indiener van de Technische Commissie Brandveiligheid een ontvangstmelding. Die ontvangstmelding vermeldt de ontvangstdatum van het beroep, de termijn, vermeld in artikel 14, eerste lid, en de vermelding dat bij gebrek aan beslissing binnen die termijn het beroep wordt geacht te zijn ingewilligd.

Binnen de termijn, vermeld in het eerste lid, bezorgt de Technische Commissie Brandveiligheid een kopie van die ontvangstmelding aan:

- 1° de burgemeester;
- 2° Toerisme Vlaanderen;
- 3° de instellingen of de instanties, vermeld in artikel 4, §1, als het toeristische logies moet voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2, die bij dit besluit is gevoegd.

Art. 14. De Technische Commissie Brandveiligheid doet binnen zestig kalenderdagen na de datum van de ontvangstmelding, vermeld in artikel 13, uitspraak over het beroep, behalve als de Technische Commissie Brandveiligheid binnen dezelfde termijn haar beslissing meedeelt tot een uitzonderlijke verlenging van de termijn. Die verlenging mag niet meer bedragen dan dertig kalenderdagen en kan niet worden verlengd.

Bij gebrek aan beslissing binnen de termijn, vermeld in het eerste lid, wordt het beroep geacht te zijn ingewilligd.

De beslissing over het beroep wordt door de Technische Commissie Brandveiligheid binnen veertien kalenderdagen na de datum van de beslissing met een aangetekende brief of elektronisch meegedeeld aan de exploitant van het toeristische logies en, in voorkomend geval, de persoon die hij daarvoor aangesteld heeft. Een kopie van de beslissing wordt bezorgd aan:

- 1° de burgemeester;
- 2° Toerisme Vlaanderen;
- 3° de instellingen of de instanties, vermeld in artikel 4, §1, als het toeristische logies moet voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2, die bij dit besluit is gevoegd.

TOERISMEVLAANDEREN

Hoofdstuk 7. Afwijkingen van de specifieke brandveiligheidsnormen

Art. 15. Als een toeristisch logies niet kan voldoen aan een of meer specifieke brandveiligheidsnormen, kan de Technische Commissie Brandveiligheid afwijkingen toestaan.

Art. 16. De exploitant van het toeristische logies of, in voorkomend geval, de persoon die hij daarvoor aangesteld heeft, dient de afwijkingsaanvraag in bij de Technische Commissie Brandveiligheid met een aangetekende brief of elektronisch.

De afwijkingsaanvraag geeft nauwkeurig aan op welke specifieke brandveiligheidsnormen de afwijkingsaanvraag slaat en is gemotiveerd en gedocumenteerd met een eerste voorstel met alternatieve oplossingen en maatregelen die een veiligheidsniveau bieden dat gelijk is aan het niveau dat vereist is in de normen waarvoor een afwijking wordt gevraagd.

Op straffe van onontvankelijkheid voegt de indiener een kopie van het verslag van de bevoegde hulpverleningszone of van de instelling of de instantie, vermeld in artikel 4, §1, bij de afwijkingsaanvraag.

Art. 17. Het beroep, vermeld in artikel 11, kan ook een afwijkingsaanvraag inhouden, op voorwaarde dat die uitdrukkelijk wordt vermeld. In dat geval worden het afwijkings- en beroepsdossier samengevoegd en samen behandeld door de Technische Commissie Brandveiligheid.

Art. 18. De afwijkingsaanvraag verloopt op dezelfde wijze en wordt afgehandeld volgens de procedure, vermeld in artikel 12 tot en met 14.

Art. 19. Een toegestane afwijking blijft geldig, ook als het brandveiligheidsattest vervalt of een nieuw attest A, Abis, B of C wordt afgeleverd, zolang de toestand waarvoor de afwijking is verkregen, ongewijzigd blijft en er geen andersluidende bepaling is of wordt opgenomen in de betreffende of volgende afwijkings- of beroepsbeslissing.

Een toegestane afwijking van de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 3, die bij dit besluit is gevoegd, blijft ook geldig als het toeristische logies moet voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2 en 2/1, die bij dit besluit is gevoegd.

Hoofdstuk 8. Technische Commissie Brandveiligheid van het toeristische logies

Art. 20. [...]

Hoofdstuk 9. Slotbepalingen

Art. 21. Het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2009 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan het toeristische logies moet voldoen, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 2

TOERISMEVLAANDEREN

december 2011, 5 oktober 2012 en 23 mei 2014, wordt opgeheven.

Art. 22. Toeristische logiezen die op de datum van inwerkingtreding van het decreet van 5 februari 2016 aangemeld zijn op grond van het decreet van 10 juli 2008 betreffende het toeristische logies, moeten binnen een jaar na de inwerkingtreding van het decreet van 5 februari 2016 beschikken over een geldig brandveiligheidsattest op grond van dit besluit, het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2009 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan het toeristische logies moet voldoen of het besluit van de Vlaamse Regering van 8 maart 1995 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven moeten voldoen.

Art. 23. Geldige brandveiligheidsattesten, toegekend op grond van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 maart 1995 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven moeten voldoen, zoals van kracht vóór de inwerkingtreding van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2009 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan het toeristische logies moet voldoen, blijven geldig voor de periode waarvoor ze zijn afgeleverd, zowel voor het terreingerelateerde logies als voor de kamergelateerde logiezen die op het terrein voorkomen, op voorwaarde dat er in of op het toeristische logies geen werkzaamheden plaatsvinden als vermeld in artikel 6, § 2, van dit besluit, en er geen brandveiligheidsattest C is afgeleverd voor het toeristische logies.

Geldige brandveiligheidsattesten, toegekend op grond van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2009 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan het toeristische logies moet voldoen, zoals van kracht vóór de inwerkingtreding van dit besluit, blijven geldig voor de periode waarvoor ze zijn afgeleverd, op voorwaarde dat er in of op het toeristische logies geen werkzaamheden plaatsvinden als vermeld in artikel 6, § 2, van dit besluit, en er geen brandveiligheidsattest C is afgeleverd voor het toeristische logies.

Geldige brandveiligheidsattesten, toegekend vóór de inwerkingtreding van dit besluit op grond van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de erkenning en de financiële ondersteuning van verblijven in het kader van "Toerisme voor Allen", blijven geldig voor de periode waarvoor ze zijn afgeleverd, op voorwaarde dat er in of op het toeristische logies geen werkzaamheden plaatsvinden als vermeld in artikel 6, § 2, van dit besluit, en er geen brandveiligheidsattest C is afgeleverd voor het toeristische logies.

Art. 24. Geldige controleverslagen van de aangewezen instelling of instantie waaruit blijkt dat het toeristische logies voldoet aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2, die bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2009 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan het toeristische logies moet voldoen is gevoegd, worden voor de toepassing van dit besluit voor die logies die moeten voldoen aan de specifieke brandveiligheidsnormen, vermeld in bijlage 2 of 2/1, die bij dit besluit zijn gevoegd, beschouwd als een brandveiligheidsattest A met een geldigheidsduur van zeven jaar te rekenen vanaf de datum van het plaatsbezoek op het controleverslag.

TOERISMEVLAANDEREN

Art. 25. Afwijkingen, toegestaan door de minister krachtens de volgende besluiten, blijven geldig zolang de toestand waarvoor de afwijking is verkregen, ongewijzigd is en blijft, en zolang er geen andersluidende bepaling is opgenomen in de beslissing van de Technische Commissie Brandveiligheid voor het toeristische logies over het ingediende beroep of de afwijkingsaanvraag :

- 1° het besluit van de Vlaamse Regering van 27 januari 1988 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan de logiesverstreckende bedrijven moeten voldoen, zoals van kracht vóór de inwerkingtreding van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2009 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan het toeristische logies moet voldoen;
- 2° het besluit van de Vlaamse Regering van 8 maart 1995 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan terreinen voor openlucht recreatieve verblijven moeten voldoen, zoals van kracht vóór de inwerkingtreding van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2009 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan het toeristische logies moet voldoen;
- 3° het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de erkenning en de financiële ondersteuning van verblijven in het kader van "Toerisme voor Allen";
- 4° het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2009 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan het toeristische logies moet voldoen, zoals van kracht vóór de inwerkingtreding van dit besluit.

Art. 26. De concessie, gesloten met toepassing van artikel 4, § 2, tweede lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2009 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan het toeristische logies moet voldoen, zoals van kracht vóór de inwerkingtreding van dit besluit, blijft geldig voor de resterende periode waarvoor ze is gesloten.

Art. 27. Dit besluit treedt in werking op 1 april 2017.

TOERISMEVLAANDEREN

Bijlage 1. Overzicht van de specifieke brandveiligheidsnormen die van toepassing zijn op een toeristisch logies

<p>1. een kamergelateerd logies of jeugdverblijf, anders dan punt 2., met minder dan 4 verhuureenheden én met minder dan 10 slaapplaatsen</p> <p>2. een kamergelateerd logies of jeugdverblijf, bestaande uit 1 verhuureenheid met minder dan 13 slaapplaatsen, dat geen deel uitmaakt van een groter bouwgeheel waarin andere toeristische logies, verhuureenheden, woon- of verblijfseenheden of andere commercieel uitgebate eenheden voorkomen</p>	<p>de specifieke brandveiligheidsnormen, opgenomen in bijlage 2, die bij dit besluit is gevoegd</p>
<p>3. een kamergelateerd logies of jeugdverblijf, anders dan punt 2., met minder dan 4 verhuureenheden én met meer dan 9 en minder dan 13 slaapplaatsen</p> <p>4. een kamergelateerd logies of jeugdverblijf, met 4 of 5 verhuureenheden én met minder dan 13 slaapplaatsen</p>	<p>de specifieke brandveiligheidsnormen, opgenomen in bijlage 2/1, die bij dit besluit is gevoegd</p>
<p>5. een kamergelateerd logies of jeugdverblijf met meer dan 5 verhuureenheden of met meer dan 12 slaapplaatsen</p>	<p>de specifieke brandveiligheidsnormen, opgenomen in bijlage 3, die bij dit besluit is gevoegd</p>
<p>6. een terreingelateerd logies</p>	<p>de specifieke brandveiligheidsnormen, opgenomen in bijlage 4, die bij dit besluit is gevoegd</p>