INVESTERINGSSUBSIDIES JEUGDVERBLIJVEN

OPROEP 2026

TOERISMEVLAANDEREN

1. CONTEXT

1. Beleidsnota minister

   - De ondersteuning van jeugdverblijven wordt verder vereenvoudigd door alle **infrastructuursubsidies** voor jeugdverblijven te bundelen bij Toerisme Vlaanderen.

2. Doelstellingen

   - **Kwalitatieve** en **betaalbare** vakanties voor jongeren, o.a. via infrastructuursubsidies voor jeugdverblijven
   - Belang van **voldoende aanbod** jeugdlogies
   - Bijzondere aandacht aan jeugdverblijven in streven naar vernieuwen brandveiligheidsattest en behoud erkenning

1. CONTEXT

3. Extra budget

- Minister voorziet in totaal **15,75 miljoen euro** ter ondersteuning van de jeugdverblijven.
- Toerisme Vlaanderen organiseert een oproep in 2026, 2027, 2028 en 2029

4. Nieuw subsidiekader

- Mogelijkheid voorzien voor jeugdverblijven die toewerken naar erkenning
- Beoordelingskader

Hostels en andere logiesvormen kunnen nog steeds terecht voor logiessubsidies bij Toerisme Vlaanderen.

2. SUBSIDIEKADER

Specifieke doelstellingen

1. Ondersteuning bij het behalen of behouden van **brandveiligheidsattest**
2. **Kwaliteitsverhoging** en **modernisering** van het aanbod
3. Ondersteuning in **energiebesparende investeringen**
4. Jeugdverblijven toeleiden naar een **erkenning**

VOOR WIE?

- Jeugdverblijven erkend door Toerisme Vlaanderen
- Jeugdverblijven die toewerken naar erkenning door Toerisme Vlaanderen
- Brusselse jeugdverblijven erkend of die toewerken naar een erkenning als verblijfcentrum voor sociaal toerisme door Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Economie en Werkgelegenheid

VOOR WELKE INVESTERINGEN?

› Brandveiligheidswerken i.f.v. erkenning door Toerisme Vlaanderen

De werken en aankopen die nodig zijn om te voldoen aan de **specifieke brandveiligheidsnormen** waaraan het jeugdverblijf moet voldoen, vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan het toeristische logies moet voldoen. De noodzaak van die werken en aankopen blijkt uit een **controleverslag van de bevoegde hulpverleningszone.**

! Veiligheidsinvesteringen i.f.v. brandveiligheid o.b.v. controleverslag brandweer bij Brusselse jeugdverblijven kunnen onder 'kwaliteitsverhoging en modernisering' worden ingediend.

VOOR WELKE INVESTERINGEN?

Kwaliteitsverhoging en modernisering

Alle investeringen en ingrepen die **het comfort, de inrichting, de functionaliteit, de toegankelijkheid of de veiligheid van het verblijf verbeteren**. Ook werken in de **buitenruimte** van het domein komen in aanmerking, op voorwaarde dat ze aan deze criteria voldoen.

VOOR WELKE INVESTERINGEN?

Energiebesparende werken en aankopen

a) dak-, zoldervloer-, spouwmuur-, buitenmuur-, binnenmuur-, vloer-, of kelderisolatie met een U-waarde van maximaal 0,24 W/m^2K, in voorkomend geval uitsluitend het isolatiemateriaal en de plaatsing ervan
b) isolatie van leidingen
c) beglazing met een Ug-waarde van maximaal 1 W/m^2K
d) raamprofielen en hoogrendementsbeglazing met een U-waarde van maximaal 1,5 W/m^2K
e) buitendeuren en -poorten, met inbegrip van het kader, met een Uwaarde van maximaal 2 W/m^2K
f) een warmtepomp van het type geothermisch, lucht/lucht, lucht/water of hybride lucht/water
   - Let op: een lucht-luchtwarmtepomp met actieve koelfunctie komt enkel in aanmerking voor een premie als aan twee voorwaarden is voldaan:
     - ✓ De lucht-luchtwarmtepomp is de enige centrale verwarming na uitvoering van de werken.
     - ✓ Het gebouw is volledig fossielvrij na uitvoering van de werken
g) een warmtepompboiler
h) Een ventilatiesysteem, type C of D

VOOR WELKE INVESTERINGEN?

Energiebesparende werken en aankopen

En, maar enkel in combinatie met een reeds bestaande warmtepomp (f) in het jeugdverblijf OF wanneer de investering in een warmtepomp (f) deel uitmaakt van dezelfde steunaanvraag:

i) Zonnepanelen met een omvormervermogen ≤ 10 kVA, incl. plaatsing en voorbereidende werken, mits aan 4 volgende voorwaarden is voldaan:
   - Het jeugdverblijf moet een digitale meter hebben of laten plaatsen.
   - Het dak waarop de zonnepanelen geïnstalleerd worden moet een isolatie hebben met een Rd-waarde van minimaal $3 m^2K/W$.
   - De zonnepanelen mogen niet geplaatst worden op asbesthoudende dakbekleding of een asbesthoudend onderdak.
   - De werken moeten uitgevoerd worden door of onder toezicht van een RESCert-installateur.

Komt niet in aanmerking: uitbreiding van een bestaande fotovoltaïsche installatie met een bijkomende nieuwe installatie (zonnepanelen en omvormer), er mag dus nog geen andere fotovoltaïsche installatie in dienst zijn gesteld (behalve bij eigendomsoverdracht waarbij voorafgaand aan de eigendomsoverdracht de installatie is verwijderd).

De fotovoltaïsche installatie wordt gedurende een periode van minstens vijftien jaar na de indienstname niet verplaatst naar een ander perceel.

VOOR WELKE INVESTERINGEN?

- Deze werken en aankopen komen alleen in aanmerking voor een subsidie voor zover deze
  - onroerend of onroerend door bestemming zijn
  - nog niet eerder door Toerisme Vlaanderen gesubsidieerd werden

- De werken en aankopen komen alleen in aanmerking voor een subsidie in geval van **renovatie of vernieuwbouw** en niet in geval van nieuwbouw.

  Uitbreidingen aan een bestaand jeugdverblijf en de herbestemming of verbouwing van bestaande gebouwen tot jeugdverblijf worden niet als nieuwbouw beschouwd en zijn dus wel subsidiabel.

VOOR WELKE INVESTERINGEN?

- Deze kosten komen niet in aanmerking voor subsidie
  - Recupereerbare btw
  - Investeringen in private gedeelten van een jeugdverblijf die niet toegankelijk zijn voor de logerende bezoeker.
  - Voor restaurants, cafés en andere vergelijkbare eet- en drankgelegenheden die toegankelijk zijn voor een ruimer publiek dan de logerende bezoeker.
  - Aankopen die zijn verricht en werken die zijn uitgevoerd vóór de datum van de subsidieaanvraag van een investeringssubsidie.
  - Aankoop van gronden en/of gronden
  - Huur, huuraankoop of leasing van producten

ALGEMENE BEPALINGEN

- Beschikbaar budget 2026: **3,2 miljoen euro**
- Subsidiebedrag
  - Maximaal 500.000 euro subsidie

Maximaal 60% subsidie	Brandveiligheidswerken
Maximaal 40% subsidie	Kwaliteitsverhoging & modernisering Energiebesparende werken en aankopen

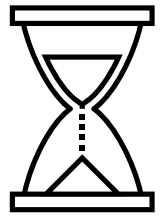
  - Minimale kostprijs van aankopen en werken
    - 1.000 euro voor brandveiligheidswerken
    - 10.000 euro voor kwaliteitsverhoging & modernisering en energiebesparende werken en aankopen

ALGEMENE BEPALINGEN

Deze subsidie kan, voor dezelfde werken, **niet** gecumuleerd worden met

- Investeringssubsidies voor strategische cultuur- en jeugdinfrastructuur toegekend door het Departement Cultuur, Jeugd en Media.
- Sectorale investeringssubsidies voor cultuur- en jeugdinfrastructuur met bovenlokaal belang toegekend door het Departement Cultuur, Jeugd en Media.
- Premies toegekend onder Mijn Verbouwpremie door de Vlaamse Overheid.
- Eerdere subsidies toegekend door Toerisme Vlaanderen.

ALGEMENE BEPALINGEN



- De aankopen of werken worden binnen **2 jaar** uitgevoerd.
  - Projectperiode loopt vanaf de subsidiebeslissing.
  - Bij gemotiveerde aanvraag kan de projectperiode met 2 jaar verlengd worden

ALGEMENE BEPALINGEN

- Instandhoudingstermijn
  - Loopt vanaf werken volledig gerealiseerd zijn
  - Duurt **5 jaar** bij subsidie < 150.000 euro
  - Duurt **10 jaar** bij subsidie gelijk of > 150.000 euro
  - Duurt **15 jaar** voor zonnepanelen: **de fotovoltaïsche installatie wordt gedurende deze periode na de indienstname niet verplaatst naar een ander perceel**
  - Bestemming van aankopen en werken mag niet veranderen zonder toestemming TVL
  - Exploitatie jeugdverblijf mag niet worden stopgezet
  - Jeugdverblijf is **erkend** door Toerisme Vlaanderen

    OF erkend als verblijfscentrum voor sociaal toerisme door de Gewestelijke overheidsdienst Brussel Economie en werkgelegenheid (voor Brusselse jeugdverblijven)
  - Voor subsidies voor energiebesparende werken, kwaliteitsverhoging & modernisering: minstens 60 dagen per jaar georganiseerde jeugdgroepen met begeleiders ontvangen voor minstens 70% van het totale aantal overnachtingen per jaar.

Indien instandhoudingstermijn niet gerespecteerd wordt, dan wordt de subsidie a rato teruggevorderd!

BEOORDELING

a) Jeugdverblijf dat reeds aangemeld of erkend was door TVL op 1 januari 2023

Subsidieaanvraag	Beoordeling
Brandveiligheidswerken i.f.v. erkenning TVL	GEEN Noodzaak werken en aankopen blijkt uit controleverslag brandweer

Subsidieaanvraag	Beoordeling
Brandveiligheidswerken i.f.v. erkenning TVL	GEEN Noodzaak werken en aankopen blijkt uit controleverslag brandweer
Kwaliteitsverhoging & modernisering Energiebesparing	BEOORDELINGSKADER

BEOORDELING

b) Jeugdverblijf dat niet aangemeld of erkend was door TVL op 1 januari 2023

Subsidieaanvraag	Beoordeling
Brandveiligheidswerken i.f.v. erkenning TVL	GEEN Noodzaak werken en aankopen blijkt uit controleverslag brandweer
Subsidieaanvraag	
Brandveiligheidswerken o.b.v. controleverslag brandweer Kwaliteitsverhoging & modernisering Energiebesparing	BEOORDELINGSKADER

BEOORDELING

c) Brussels jeugdverblijf

Subsidieaanvraag

Kwaliteitsverhoging & modernisering, incl. brandveiligheidswerken
o.b.v. controleverslag brandweer

Energiebesparing

BEOORDELINGSKADER

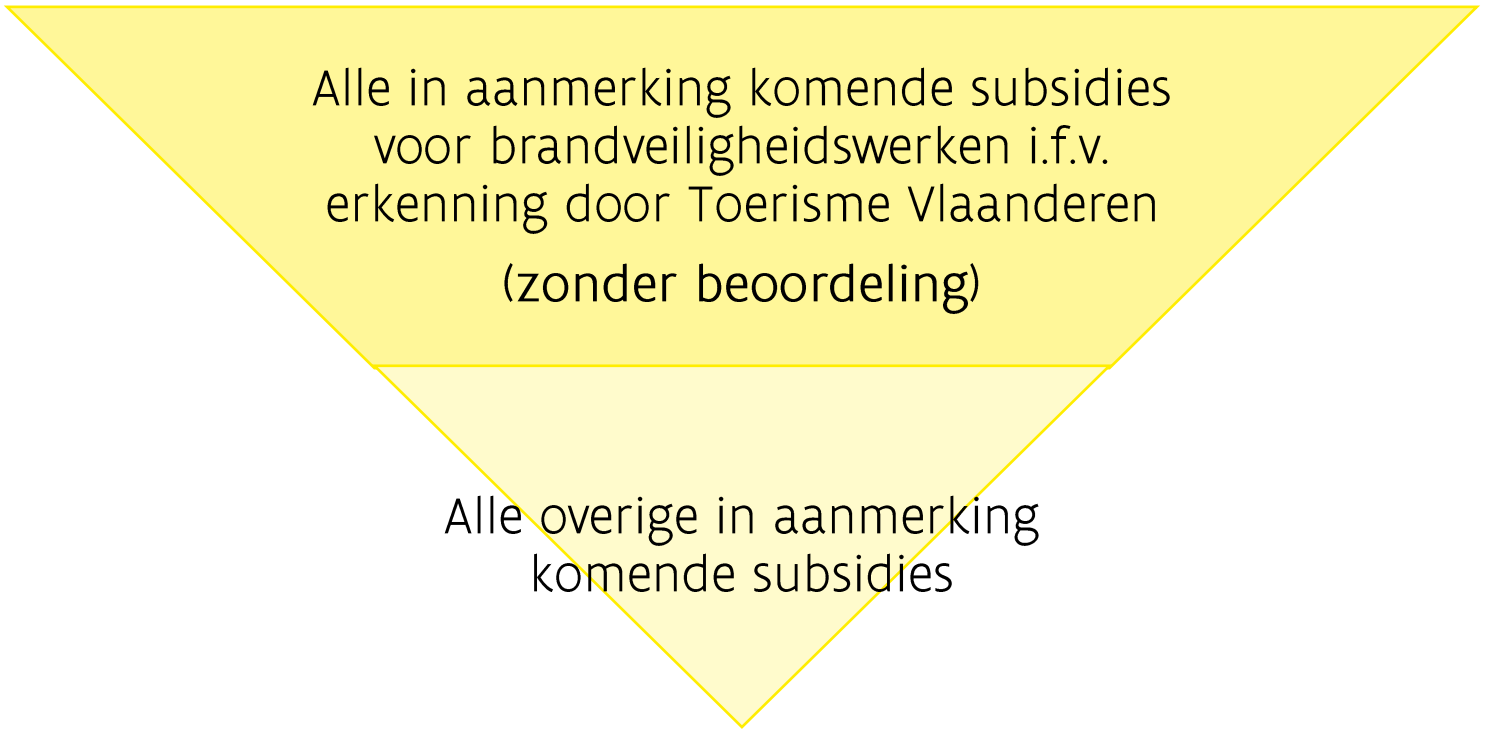
BEOORDELINGSCRITERIA

op 170 punten

De **noodzaak, relevantie en doelgerichtheid** van de geplande investeringen (gebaseerd op de zelfscan van het jeugdverblijf). • De mate waarin het project bijdraagt aan energiebesparing en kwaliteitsverbetering van jeugdverblijven.	**40**
De mate waarin de geplande investeringen passen binnen een **lange termijnvisie en duurzame ambitie**, • Hoelang blijven de voordelen van de geplande investeringen bestaan? • Is er een plan om de kwaliteit op lange termijn te waarborgen? • Is er een onderhoudsplan? • De mate waarin de geplande investeringen bijdragen tot een uitbreiding van de beddencapaciteit of een uitbreiding van de boekbare periode. • De mate waarin de geplande investeringen tegemoet komen aan de vraag van de gebruiker.	**40**
Duurzame benadering: • De milieu impact buiten energie, bv. gebruik van circulaire materialen, afval- & waterbeheer.	**30**
De **uitvoerbaarheid en haalbaarheid** van het uit te voeren project: • Is de planning realistisch en haalbaar? • Werden alle belangrijke mijlpalen en vergunningen opgenomen in de planning?	**20**
De **haalbaarheid** van het **financieel plan** • De onderbouwing van de marktconforme kosten • De garanties op cofinanciering	**20**
De mate waarin de geplande investeringen rekening houden met de **Reizen naar Morgen principes**, m.n. het draagvlak van de plek en het evenwicht tussen bezoekers, bewoners en ondernemers.	**20**

BEOORDELING

- Minstens de helft van de punten scoren om voor subsidie in aanmerking te komen.
- Verdeling van de subsidies:



Beschikbaar subsidiebudget wordt verdeeld over **best gerangschikte projecten.**

VOORWAARDEN NA TOEKENNING SUBSIDIE

Rapportage

› Jaarlijks tegen **15 november** rapporteren over de voortgang van de realisatie van het project via online loket Toerisme Vlaanderen.

Kampas

› Jeugdverblijf zichtbaar publiceren op www.kampas.be

› Overnachtingscijfers maandelijks (uiterlijk voor 15de van volgende maand) doorgeven op www.kampas.be

Iedereen verdient vakantie

› Aanbod voorzien in het kader van het netwerk 'Iedereen verdient vakantie', door een korting aan te bieden op de prijs of door inzetten va extra ondersteuning om vakantiedrempels weg te werken

VOORWAARDEN NA UITBETALING SUBSIDIE

Communicatie

- Het belang van het gebruik van het **Nederlands** erkennen bij de uitvoering van de activiteiten.
- In alle communicatie over het subsidieproject, steeds de **ondersteuning** door Toerisme Vlaanderen voor de realisatie van het project vermelden samen met het **logo** van Toerisme Vlaanderen.
- Toerisme Vlaanderen op de hoogte brengen van **officiële communicatie- en openingsmomenten**.
- De minister van Toerisme en de administrateur-generaal van Toerisme Vlaanderen uitnodigen op officiële communicatie- & openingsmomenten.

UITBETALING SUBSIDIE

- Betalingsaanvragen worden ingediend via online subsidieloket
  - Uitgavenstaat
  - Kopieën van facturen en betalingsbewijzen
  - Foto's van uitgevoerde aankopen en werken

✓ Minstens 250 euro (excl. btw)

✓ Op naam van subsidiebegunstigde of jeugdverblijf

- Laatste betalingsaanvraag wordt uiterlijk 6 maanden na volledige realisatie ingediend.

- Bij uitbetaling van de laatste schijf kan een erkenning als jeugdverblijf door Toerisme Vlaanderen OF erkenning als verblijfscentrum voor sociaal toerisme (Brussel) worden voorgelegd

UITBETALING SUBSIDIE: IN SCHIJVEN

Subsidiedossier uitsluitend voor brandveiligheidswerken

geen voorschot

1 betaling

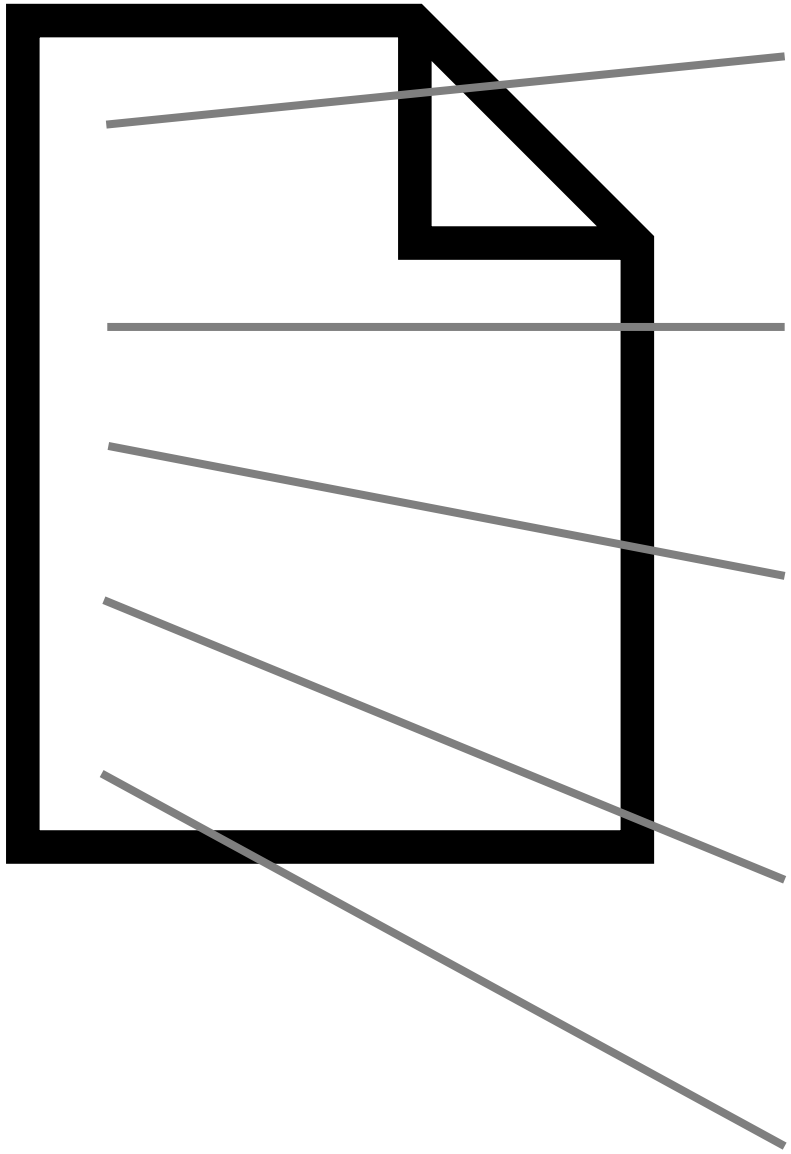
Alle andere subsidiedossiers

voorschot
30% van subsidie

Subsidie	
< 50.000 euro	1 betaling
50.000 euro < 150.000 euro	max. 2 betalingen
> 150.000 euro	max. 4 betalingen

HOE AANVRAGEN?

- De subsidie kan worden aangevraagd door
  - de **eigenaar** van het jeugdverblijf of de persoon die daarvoor is aangesteld
  - de **exploitant** van het jeugdverblijf of de persoon die daarvoor is aangesteld
- De subsidie kan enkel worden aangevraagd via het online subsidieloket van Toerisme Vlaanderen.
- Max. **1 aanvraag** per jeugdverblijf (erkenning) per oproep.
- Projecten die in 2026 geen subsidie toegekend krijgen, kunnen herkansen in 2027 en 2028, voor zover de werken nog niet gestart zijn!
- Eenzelfde aanvrager kan voor eenzelfde jeugdverblijf subsidie aanvragen in 2026, 2027 en 2028, voor zover de verschillende projecten los van elkaar uitgevoerd kunnen worden en niet afhankelijk zijn van elkaar op vlak van financiering.



1. Gegevens jeugdverblijf
2. Project
3. Projectplanning
4. Financieel plan
5. Verklaringen op eer

HOE AANVRAGEN?

1. Gegevens jeugdverblijf

- Steunaanvrager
  - RIB attest
- Naam & locatie jeugdverblijf
- Eigenaar/exploitant
  - Schriftelijk bewijs akkoord eigenaar
- Naam wettelijke vertegenwoordiger
- Naam contactpersoon
- Naam contactpersoon financiële afhandeling

HOE AANVRAGEN?

2. Project

☐ Brandveiligheidswerken

- Controleverslag brandweer
- Omschrijving van werken en aankopen
  + **foto's** huidige situatie

☐ Kwaliteitsverhoging & modernisering

☐ Energiebesparende werken

- Zelfscan
- Omschrijving van werken en aankopen
  + **foto's** huidige situatie
- Motivering

Zelfscan

Scan van **bestaande situatie jeugdverblijf** om je richting te geven waarin je best eerste investeert en om de noodzaak & relevantie van investeringen te motiveren.

BUITENSCHIL

DAK(EN)

- ❑ Isolatie aanwezig? JA/NEE
- ❑ Dikte isolatie? ___cm
- ❑ Type materiaal isolatie?

MUREN

- ❑ Isolatie aanwezig? JA/NEE
- ❑ Dikte isolatie? ___cm
- ❑ Type materiaal isolatie?

VLOEREN

- ❑ Isolatie aanwezig? JA/NEE
- ❑ Dikte isolatie? ___cm
- ❑ Type materiaal isolatie?

SCHRIJNWERK

- ❑ Dateer van voor 2000? JA/NEE
- ❑ Enkel of dubbel of driedubbel glas?

TECHNIEKEN

Verwarming op

- ❑ mazout
- ❑ gas
- ❑ hernieuwbare energie
- ❑ Andere

- ❑ Zonnepanelen? JA/NEE
- ❑ Omschrijving verwarmingsinstallatie & installatie voor sanitair warm water

Motivering

1. Motiveer de **noodzaak, relevantie en doelgerichtheid** van de geplande investeringen.
   - Baseer je hiervoor op de resultaten uit de zelfscan.
   - Motiveer hoe deze investeringen bijdragen aan energiebesparing en/of kwaliteitsverbetering van jeugdverblijven.
2. Motiveer hoe de investeringen, waarvoor nu subsidie wordt aangevraagd, passen binnen de **lange termijnvisie en duurzame ambitie van het jeugdverblijf**.
   - Hoe passen deze investeringen in een ruimer plan?
   - Licht toe hoe de keuze van deze werken en aankopen bijdragen aan deze visie en ambitie.
   - Hoelang zullen de voordelen van deze investeringen blijven bijdragen aan deze visie en ambitie?
3. Licht toe hoe de **kwaliteit van de investeringen**, waarvoor nu subsidie wordt aangevraagd, op lange termijn gewaarborgd zullen worden.
   - Is er een onderhoudsplan?
4. Dragen de investeringen, waarvoor nu subsidie wordt aangevraagd, bij tot een **uitbreiding van de beddencapaciteit** of een **uitbreiding van de boekbare periode**. Zo ja, licht toe.
5. Komen de investeringen, waarvoor nu subsidie wordt aangevraagd, tegemoet aan **de vraag van de gebruiker**? Zo ja, licht toe.
6. Licht toe hoe de investeringen, waarvoor nu subsidie wordt aangevraagd rekening houden met een **duurzame benadering**. Omschrijf zo concreet mogelijk de milieu impact van deze investering, zoals bv. gebruik van circulaire materialen, afval- & waterbeheer, enz.
7. Licht toe hoe de investeringen, waarvoor nu subsidie wordt aangevraagd, rekening houden met de **Reizen naar Morgen principes**, m.n. het draagvlak van de plek en het evenwicht tussen bezoekers, bewoners en ondernemers.

HOE AANVRAGEN?

3. Projectplanning

- Start werken
- Belangrijke mijlpalen
- Nodige vergunningen
- Oplevering van de werken

HOE AANVRAGEN?

4. Financieel plan

- Btw
  - ❑ Btw wordt volledig gerecupereerd
  - ❑ Btw wordt deels gerecupereerd
  - ❑ Btw wordt niet gerecupereerd

- Raming uitgaven
  - Elke kost moet onderbouwd worden door een offerte!
  - 📎 Overzicht offertes + offertes
  - Overzicht kosten per projectonderdeel

HOE AANVRAGEN?

4. Financieel plan

- Raming financiering
  - Gevraagde subsidie brandveiligheidswerken **Max. 60% subsidie**
  - Gevraagde subsidie kwaliteitsverhoging en modernisering & energiebesparende werken **Max. 40% subsidie**
  - Hoe wordt de overige financiering opgevangen?
  - Raming in evenwicht!

HOE AANVRAGEN?

5. Verklaring op eer

- Akkoord met subsidiekader & alle voorwaarden
- Geen ingebrekestellingen of juridische procedures die de realisatie van project in de weg kunnen staan

TIMING OPROEP 2026

20 juli 2026	Lancering oproep ○ Indieningstermijn begint te lopen ○ Subsidieloket gaat open
Vrijdag 25 september 2026 om 16u	Deadline !
Oktober/november 2026	Beoordeling
December 2026	Kennisgeving

- **INFO**
- **Website: https://toerismevlaanderen.be/subsidies/jeugdverblijven**

- **Contact opnemen bij vragen**

subsidies@toerismevlaanderen.be